



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

24.05.2022

№ 2061

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельного  
участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 06.04.2022 № 2884:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 1594 кв.м на земли, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровых кварталах:

- с кадастровым номером 59:32:3420004, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п;

- с кадастровым номером 59:32:3420001, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Кочкино (4500068242)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования

территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.3. Направить в администрацию Лобановского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета

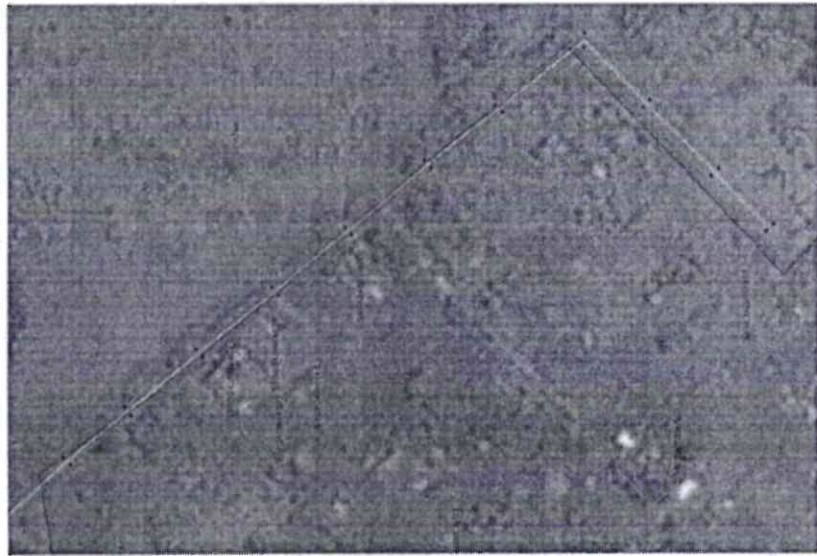


Д.В. Ракицкий

Приложение  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 24.05.2022 № 2061

**Схема расположения границ публичного сервитута**

Объект: Сервитут № 59-24/16/001/01 в отношении ПУ для электрообеспечения участка № 04/006/242  
Местоположение: Пермский район, Пермский район, Пермский район, Пермский район, Пермский район  
Площадь участка: 474 кв. м  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
Вид разрешенного использования: ...



Обозначение точек границ	Координаты		Масштаб в плане координатной системы СРГСК-94	Площадь, кв. м
	X	Y		
1	50542,29	22515,01	Метри- сурсинский трансформатор- пост (сервисный №1)	1991,56
2	50519,19	22517,36		
3	50591,71	22519,01		
4	50562,38	22519,33		
5	50514,22	22512,72		
6	50503,15	22508,95		
7	50573,54	22529,01		
8	50541,20	22518,80		
9	50516,65	22507,26		
10	50590,21	22520,43		
11	50568,89	22512,48		
12	50571,26	22516,69		
13	50529,08	22520,65		
14	50519,59	22520,98		
15	50541,01	22531,42		
16	50533,02	22527,81		
17	50509,61	22528,59		
18	50511,68	22519,68		
19	50549,82	22517,34		
20	50509,15	22519,62		
21	50516,68	22516,36		
22	50549,34	22518,01		
23	50566,87	22514,66		
24	50569,64	22517,55		
25	50542,09	22515,04		

Масштаб 1:2 000

**Условные обозначения**

- граница сервитута
- номер кадастрового квартала
- номер земельного участка в кадастровом квартале
- граница существующих земельных участков
- граница кадастрового квартала
- проектное местоположение инженерного сооружения



**Расчет платы  
за публичный сервитут**

На часть земельного участка в кадастровом квартале **59:32:3420001**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 979 кв.м;
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 544,35 руб/кв.м.
- Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %
- Срок публичного сервитута – 49 лет

Итого = 53,29 рублей

Размер платы за весь срок сервитута – **2611,21 рублей (Две тысячи шестьсот одиннадцать рублей 21 копейка)**

**Платежные реквизиты  
для внесения платы за публичный сервитут**

**ИНН 5948024308**

**КПП 590501001**

**Наименование получателя** Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района)

**Казначейский счет** 03100643000000015600

**Единый казначейский счет** 40102810145370000048

**Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь**  
**БИК 015773997**

**ОКТМО 57646405**

**Назначение платежа:** плата за публичный сервитут от 24.05.2022 № 2061

**КБК 163 1 11 05 410 05 0000 120**

